

[SHZ]

Město Žatec,

v souladu s českým právním řádem, zejména:

- Zákon o zadávání veřejných zakázek: č. 134/2016 Sb. – dále „Zákon“, v platném znění
- Soutěžní řád České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění
- Stavební zákon: č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění
- Zákon o výkonu povolání: č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění dále Zákona o výkonu povolání
- Autorský zákon: č. 121/200 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů
- Příslušná ustanovení Občanského zákoníku: § 1772 až § 1779 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

vyhlašuje soutěž o návrh:

SPORTOVNÍ HALA V ŽATCI

kteřá je otevřená jednofázová architektonická projektová

a vydává k ní tyto

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

Copyright ©, MOBA studio s.r.o. Všechna práva vyhrazena. Bez předchozího souhlasu je zakázána jakákoli další publikace, přetištění nebo distribuce jakéhokoliv materiálu nebo části materiálu povahy textové nebo obrazové, zveřejněného v tomto dokumentu a v jeho přílohách.

1) ZADAVATEL	2
1.1 Zadavatel	2
1.2 Organizátor	2
2) POROTA.....	2
2.1 Porota	2
2.2 Pomocné orgány poroty	2
2.3 Přizvání odborníci	2
3) SPECIFIKACE SOUTĚŽE.....	2
3.1 Druh soutěže	2
3.2 Jazyk soutěže	2
3.3 Elektronický nástroj	2
3.4 Projednání podmínek a zahájení soutěže	2
4) ZADÁNÍ SOUTĚŽE.....	2
4.1 Předmět soutěže	2
4.2 Účel soutěže	2
5) PODMÍNKY ÚČASTI	3
5.1 Účastník soutěže	3
5.2 Podmínky účasti v soutěži	3
5.3 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži	3
5.4 Důsledky nesplnění podmínek účasti v soutěži	3
6) TERMÍNY A PRŮBĚH SOUTĚŽE	3
6.1 Odevzdání návrhu	3
6.2 Přezkoušení návrhů	3
6.3 Hodnotící zasedání poroty	3
6.4 Protokol o práci poroty	4
7) UKONČENÍ SOUTĚŽE	4
7.1 Rozhodnutí a oznámení výsledku soutěže	4
7.2 Zpřístupnění soutěžních návrhů	4
7.3 Proplacení cen a odměn	4
7.4 Veřejná výstava soutěžních návrhů	4
8) KRITÉRIA HODNOCENÍ	4
8.1 Kritéria hodnocení	4
8.2 Hodnocení návrhů porotou	4
9) CENY A ODMĚNY	4
9.1 Celková částka na ceny a odměny	4
9.2 Ceny	4
9.3 Odměny	4
9.4 Jiné rozdělení nebo neudělení cen a odměn	5
10) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA LOKALITY	5
10.1 Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů	5
10.2 Soutěžní podklady	5
10.3 Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)	5
10.4 Prohlídka soutěžní lokality	5
11) NÁSLEDNÉ JEDNÁNÍ A ZAKÁZKA.....	5
11.1 Jednací řízení bez uveřejnění (JŘBU)	5
11.2 Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky	5
11.3 Rozsah následné zakázky	6
11.4 Předpokládaná hodnota následné zakázky	6
12) AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK.....	6
12.1 Autorská práva	6
12.2 Klausule o akceptování podmínek soutěže	6
12.3 Řešení rozporů	6
13) SOUTĚŽNÍ NÁVRH	6
13.1 Požadavky na soutěžní návrh	6
13.2 Části soutěžního návrhu:	6
13.3 Hlavní prezentace – „Panely“	7
13.4 Bližší popis – „Sešit“	7
13.5 Identifikace účastníka – „Identifikace“	7
13.6 Čestné prohlášení – „Prohlášení“	7
13.7 Nezávazná nabídková cena – „Cena“	7
13.8 Závazné podmínky anonymity soutěžního návrhu	7

1) ZADAVATEL

1.1 Zadavatel

Město Žatec
nám. Svobody 1, 438 24 Žatec
IČO 00265781
zástupce: Zdeňka Hamousová, starostka
mesto-zatec.cz

1.2 Organizátor

CCEA MOBA: MOBA studio s.r.o.
U Půjčovny 953/4, 110 00 Praha
IČO 61459712
zástupce: Igor Kovačević, jednatel
cceamoba.cz

2) POROTA

2.1 Porota

2.1.1 Závislá část

Radim Laibl, místostarosta
Jiří Karas, zastupitel, předseda Komise tělovýchovy a sportu

Břetislav Sedláček, projektant
Václav Rusňák, Odbor rozvoje města, investice – náhradník

2.1.2 Nezávislá část

Jakub Našinec, architekt, sporadical.cz
Ján Studený, architekt, ksastudený.ck
Gabriela Kaprálová, architektka, asgk.cz
Jakub Vašek, architekt, jakubvasek.cz
Jan Skoček, architekt, janskocek.com – náhradník

2.2 Pomocné orgány poroty

2.2.1 Sekretář soutěže

Yvette Vašourková, CCEA MOBA
yvette@cceamoba.cz

2.2.2 Přezkušovatel návrhů

Karin Grohmannová, CCEA MOBA

2.3 Přizvání odborníci

Porota může v průběhu soutěže požádat zadavatele o přizvání odborníků.

3) SPECIFIKACE SOUTĚŽE

3.1 Druh soutěže

3.1.1 Podle předmětu soutěže

Soutěž se vyhlašuje jako architektonická.

3.1.2 Podle okruhu účastníků

Soutěž se vyhlašuje jako otevřená.

3.1.3 Podle počtu vyhlášených fází

Soutěž se vyhlašuje jako jednofázová.

3.1.4 Podle záměru řešení

Soutěž se vyhlašuje jako projektová.

3.2 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém a anglickém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém, případně ve slovenském jazyce, či v anglickém jazyce.

3.3 Elektronický nástroj

Soutěž bude uveřejněna na elektronickém nástroji (profilu zadavatele), prostřednictvím kterého bude probíhat veškerá komunikace mezi účastníky a zadavatelem včetně odevzdání návrhu. Pro účast v soutěži je nutná registrace v tomto elektronickém nástroji.

<https://tenderarena.cz>

3.4 Projednání podmínek a zahájení soutěže

3.4.1 Odsouhlasení porotou

Soutěžní podmínky byly odsouhlaseny porotou po její ustavující schůzi formou hlasování per rollam.

3.4.2 Regulérnost ČKA

Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti 25. 10. 2021 dopisem č. j. 739-2021/DM/Ze.

3.4.3 Schválení zadavatelem

Soutěžní podmínky schválila rada 6. 12. 2021 rozhodnutím č. 894/21-933/21.

3.4.4 Zahájení soutěže

Soutěž byla zahájena dnem odeslání oznámení o zahájení do Věstníku veřejných zakázek. Tímto dnem začíná běžet lhůta pro podání návrhu.

4) ZADÁNÍ SOUTĚŽE

4.1 Předmět soutěže

Předmětem soutěže je zpracování návrhu nové univerzální sportovní haly, která bude soužit především pro míčové hry. Nová sportovní hala musí umožnit konání soutěžních utkání i tréninkových procesů.

Předpokládá se plnohodnotné využití v době školní výuky i ve večerních hodinách jak veřejností, tak místními sportovními oddíly.

Odhadované stavební náklady na realizaci jsou 200 mil. Kč bez DPH (bez přípojek inženýrských sítí a vybavení interiéru). Soutěž tyto předpokládané náklady ověří a bude sloužit jako indikátor pro jejich případnou aktualizaci.

Požadavky na řešení předmětu soutěže jsou definovány přílohou P.01 Zadání a stanovují se jako doporučené.

4.2 Účel soutěže

Účelem soutěže je vybrat a ocenit nejvhodnější návrh – řešení předmětu soutěže – který splní požadavky zadavatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech.

Účelem soutěže je prostřednictvím udělení cen vybrat účastníky, s nimiž bude v jednacím řízení bez

uveřejnění v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 Zákona (dále jen „JŘBU“) zadavatel jednat o zadání následně zakázky, jak je popsáno v těchto podmínkách. Cílem soutěže je tak najít partnera pro kvalitní projekt – od dopracování návrhu k jeho úspěšné realizaci.

5) PODMÍNKY ÚČASTI

5.1 Účastník soutěže

Účastníkem soutěže může být fyzická i právnická osoba, případně jejich společnosti (sdružení). **Jak se účastník definuje v rámci soutěže, tak s ním bude dále jednáno v JŘBU a tak bude také vystupovat při případném podpisu smlouvy na následující zakázku.** Do podkladu PP.01 lze vyplnit další spolupracující osoby, autory nebo spoluautory. Tento podklad slouží k identifikaci osob, které se na návrhu podíleli, a bude takto zveřejněn spolu s výsledky soutěže.

5.2 Podmínky účasti v soutěži

5.2.1 Podmínky stanovené ČKA

Účastníkem ani členem týmu uvedeným v podkladu PP.01 a v případě právnické osoby členové jejich statutárních orgánů nesmí být nikdo, kdo se přímo podílel na přípravě soutěže nebo osoby uvedené v těchto podmínkách. Kdo se soutěže nesmí účastnit, je definováno podrobně § 3 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA.

5.2.2 Základní způsobilost a oprávnění podnikat

- Každá fyzická nebo právnická osoba, v případě právnické osoby také statutární orgán, musí splnit základní způsobilost dle § 74 Zákona (podrobně vypsáno v příloze PP.02);
- Každá fyzická nebo právnická osoba zapsána v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti), nebo mající oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání).

5.2.3 Profesionální kvalifikace

Účastníci soutěže musí splnit profesní kvalifikaci, tj. být autorizovanými osobami podle Zákona o výkonu povolání, případně autorizovanými architekty a inženýry podle práva státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo

5.3 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

5.3.1 Čestné prohlášení

Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži podepsaným čestným prohlášením, vzorem prohlášení je formulář PP.02.

5.3.2 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži pro více fyzických osob ve společnosti

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob samostatně splňovat podmínky. Každá z fyzických osob toto prokáže podepsáním příslušné části čestného prohlášení dle vzoru PP.02.

5.3.3 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži pro více právnických osob ve společnosti

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob samostatně splňovat podmínky. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 Zákona.

5.3.4 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži zahraničním účastníkem

Zahraníční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo.

5.4 Důsledky nesplnění podmínek účasti v soutěži

Pokud účastník nedoloží požadované dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 5.3, zadavatel jej vyzve písemně k dodání požadovaných dokladů ve lhůtě do 10 dnů. V případě, že účastník požadované dokumenty do skončení lhůty nedoloží, zadavatel jej vyloučí ze soutěže.

6) TERMÍNY A PRŮBĚH SOUTĚŽE

6.1 Odevzdání návrhu

6.1.1 Způsob odevzdání

Návrh se odevzdává elektronicky i fyzicky (v listinné podobě).

Elektronicky se návrh odevzdává prostřednictvím elektronického nástroje formou jednotlivých souborů. Fyzicky se návrh odevzdává na adresu organizátora soutěže v úřední hodiny: pondělí až pátek 10:00 – 17:00 h.

MOBA studio s.r.o., U Půjčovny 953/4, 110 00 Praha 1 +420 222 222 521

Všechny části listinného podání budou v obalu s nadpisem „SPORTOVNÍ HALA V ŽATCI“.

6.1.2 Lhůta pro podání návrhů

Okamžik, kterým končí lhůta pro podání návrhů, je **18. 3. 2022, 14:00**, kdy rozhoduje čas přijetí elektronickým nástrojem.

6.1.3 Pozdní nebo špatné odevzdání

Pokud nebyl soutěžní návrh doručen ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v těchto soutěžních podmínkách, zadavatel na toho, kdo ho podal, nebude v souladu se Zákonem pohlížet jako na účastníka a v soutěži nebude hodnocen.

6.2 Přezkoušení návrhů

Základní přezkoušení návrhů z pohledu splnění závazných požadavků provede přezkušovatel po ukončení lhůty pro podání návrhů. Z přezkoušení návrhů zpracuje zprávu, která bude předložena porotě, a označí návrhy číslem, pod kterým budou návrhy dále známy porotě a zadavateli.

6.3 Hodnotící zasedání poroty

Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

6.4 Protokol o práci poroty

Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, zápis, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty, kteří se zasedání účastnili.

Protokol o práci poroty obsahuje zejména:

- a) zápisy ze všech jednání poroty včetně výsledků všech hlasování,
- b) rozhodnutí o vyřazení návrhů z posuzování a seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů,
- c) způsob aplikace, popřípadě specifikace kritérií hodnocení,
- d) posouzení všech soutěžních návrhů,
- e) rozhodnutí o rozdělení cen a udělení odměn včetně odůvodnění,
- f) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty

7) UKONČENÍ SOUTĚŽE

7.1 Rozhodnutí a oznámení výsledku soutěže

7.1.1 Rozhodnutí o výběru návrhu

Zadavatel je při výběru návrhu vázán stanoviskem poroty. Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru návrhu do 50 dnů od vydání stanoviska poroty. Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

7.1.2 Oznámení výsledku soutěže

Zadavatel oznámí výsledek soutěže a výběr návrhu do profilu zadavatele do deseti dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nevhodnějšího návrhu zadavatelem. K oznámení připojí protokol o průběhu soutěže. Výsledek soutěže zveřejní zadavatel po doručení rozhodnutí o výběru nevhodnějšího návrhu dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže.

7.2 Zpřístupnění soutěžních návrhů

Dnem zveřejnění oznámení o výsledku soutěže a protokolů začíná běžet patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů. Návrhy budou zpřístupněny u zadavatele na vyžádání.

7.2.1 Ukončení soutěže

Soutěž je ukončena dnem, kdy:

- a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241–244 Zákona a § 13 Soutěžního řádu, pokud námítka nejsou uplatněny;
- b) v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže dle § 251 odst. 2 a 3 Zákona, pokud návrh není podán;
- c) v případě podání návrhu podle § 251 Zákona nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

7.2.2 Zrušení soutěže

Zadavatel má právo soutěž zrušit. V případě zrušení soutěže bez jejího opakovaného následného vyhlášení

je zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že dostatečným způsobem rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh před zrušením soutěže, přiměřené odškodnění (za které se považuje poměrný podíl až z celkové výše cen a skicovného, tedy poměrná částka až z 1.500.000 Kč). Výši poměrného podílu rozhodne zadavatel s porotou, pro jednoho účastníka to však bude maximálně 200.000 Kč.

7.3 Proplacení cen a odměn

Ceny a odměny budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nevhodnějšího návrhu zadavatelem nebo do jednoho týdne od vydání rozhodčího nálezu, bylo-li vedeno rozhodčí řízení. Splatnost náhrady v případě zrušení soutěže se stanovuje na 50 dnů od data zrušení soutěže.

7.4 Veřejná výstava soutěžních návrhů

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena do tří měsíců od oznámení rozhodnutí o výběru nevhodnějšího návrhu.

8) KRITÉRIA HODNOCENÍ

8.1 Kritéria hodnocení

Kritéria, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují bez pořadí významnosti následovně:

- a) kvalita architektonicko-urbanistické řešení
- b) kvalita funkčně-provozního řešení
- c) konstrukční a technologická řešení s přihlédnutím k investičním a provozním nákladům

8.2 Hodnocení návrhů porotou

Porota bude návrhy hodnotit na základě znalostí a zkušeností svých členů. Takové hodnocení bude tedy profesionálním, leč subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži o návrh standardní a účastníci soutěže svou účastí v ní vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

9) CENY A ODMĚNY

9.1 Celková částka na ceny a odměny

Celková částka na ceny a skicovné se stanovuje ve výši **1.500.000,- Kč**

9.2 Ceny

9.2.1 První cena

První cena se stanovuje ve výši **700.000,- Kč**

9.2.2 Druhá cena

Druhá cena se stanovuje ve výši **450.000,- Kč**

9.2.3 Třetí cena

Třetí cena se stanovuje ve výši **250.000,- Kč**.

9.3 Odměny

Pro návrhy neoceněné, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se na odměny stanovuje částka k rozdělení ve výši 100.000,- Kč.

9.4 Jiné rozdělení nebo neudělení cen a odměn

Za podmínek stanovených v § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota ve výjimečných případech rozhodnout o přerozdělení nebo neudělení některých z cen nebo odměn.

10) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA LOKALITY

10.1 Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů

Soutěžní podmínky a jejich přílohy (soutěžní podklady) jsou zveřejněny v elektronickém nástroji

<https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000941>

a na webu organizátora soutěže (cceamoba.cz) ode dne zahájení soutěže.

10.2 Soutěžní podklady

10.2.1 Podklady pro vypracování soutěžního návrhu

- P.01. Soutěžní zadání (pdf)
- P.02. Mapový podklad (dwg)
- P.03. Hydrogeologická rešerše (pdf)
- P.04. 3D model zástavby a terénu (dwg)
- P.05. Fotodokumentace (jpg)
- P.06. Ortofotomapa (jpg)
- P.07. Tabulky bilancí k vyplnění základních ukazatelů stavby (xls)

10.2.2 Administrativní podklady

- PP.01 Identifikační údaje – vzor k vyplnění (doc)
- PP.02 Čestné prohlášení – vzor k vyplnění (doc)
- PP.03 Nezávazná nabídková cena projekčních prací – vzor k vyplnění (xls) – nebude předložena porotě; v JŘBU se bude podávat nabídka nová.

10.2.3 Využití soutěžních podkladů

Účastníci soutěže se zavazují, že podklady využijí pouze pro rozhodování o účasti v soutěži a k vypracování soutěžního návrhu.

10.3 Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)

10.3.1 Pokládání dotazů přes profil zadavatele / elektronický nástroj

Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek písemně v rámci elektronické komunikace prostřednictvím

<https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000941>

10.3.2 Pokládání dotazů emailem

Účastníci mohou eventuálně podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek písemně na e-mailovou adresu sekretáře soutěže (Igor Kovačević, igor@cceamoba.cz) s předmětem „SHZ – DOTAZ“.

10.3.3 Lhůta pro pokládání dotazů

Dotazy mohou být podávány do 2. 3. 2022.

10.3.4 Zodpovídání dotazů

Vysvětlení (odpověď) bude s textem dotazu bez identifikace tazatele zveřejněno na profilu zadavatele formou vydání dodatečné informace do tří pracovních dnů od obdržení žádosti (dotazu). Zadavatel může podat vysvětlení soutěžních podmínek také bez podané žádosti.

10.4 Prohlídka soutěžní lokality

Prohlídka soutěžní lokality není vzhledem k dostupnosti místa plánovaná.

11) NÁSLEDNÉ JEDNÁNÍ A ZAKÁZKA

11.1 Jednací řízení bez uveřejnění (JŘBU)

V souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 Zákona bude zadavatel jednat se všemi účastníky, kteří obdrží v soutěži cenu, o zadání následné zakázky v rozsahu popsaném níže.

K podání nabídky budou účastníci vyzýváni dle umístění v soutěži. V případě, že nedojde k dohodě o uzavření smlouvy ani s jedním z vyzvaných účastníků, bude jednací řízení bez uveřejnění ukončeno.

11.1.1 Podání nabídky účastníkem na nejvýše oceněném místě

Zadavatel k podání nabídky vyzve nejprve účastníka, jehož návrh se umístí na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojde k uzavření smlouvy, bude jednací řízení ukončeno.

11.1.2 Podání nabídky účastníkem na druhém nejvýše oceněném místě

V případě, že v jednání podle předchozího bodu nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve zadavatel k podání nabídky účastníka, jehož návrh se umístí na druhém nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojde k uzavření smlouvy, bude jednací řízení ukončeno.

11.1.3 Podání nabídky účastníkem na třetím nejvýše oceněném místě

V případě, že v jednání podle předchozího bodu nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve zadavatel k podání nabídky účastníka, jehož návrh se umístí na třetím nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojde k uzavření smlouvy, bude jednací řízení ukončeno.

11.2 Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky

11.2.1 Doložení dokladů splnění podmínek účasti

Účastník, který bude na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění vyzván k uzavření smlouvy, předloží dodavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži uvedených v těchto podmínkách.

Účastník, který není občanem České republiky nebo nemá v České republice sídlo, prokáže při uzavření smlouvy, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo prokáže spojení s další osobou, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v České republice disponuje.

CCEA MOBA

Účastník bude povinen v rámci jednacního řízení bez uveřejnění prokázat, že neustále disponuje kvalifikací v totožném rozsahu, který je stanoven v těchto podmínkách.

11.3 Rozsah následné zakázky

Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na zpracování následujících základních fází služeb (FS) při vypracování projektové dokumentace v souladu s novými standardy služeb architekta, tedy:

FS 1 – Příprava projektu; FS 2 – Návrh stavby – dopracování soutěžního návrhu; FS 3 – Projekt pro umístění stavby; FS 4 – Projekt pro povolení stavby; FS 5 – Projekt pro provádění stavby; FS 6 – Soupis prací a dodávek; FS 7 – Autorský dozor

Harmonogram projekčních prací bude nastaven tak, že stavební práce na novostavbě budou zahájeny v roce 2025.

Zakázka bude rovněž obsahovat zpracování nadstandardních služeb a speciálních odborných služeb spojených s plněním veřejné zakázky, např. průzkumy a měření, obstaravatelskou činnost, součinnost se zadavatelem, spolupráci se zadavatelem při odstraňování vad a nedodělků a uvedení stavby do užívání. Součástí projektu bude návrh interiéru stavby a navigační systém v objektu.

11.4 Předpokládaná hodnota následné zakázky

Honorář za provedení následné zakázky v rozsahu uvedeném v těchto soutěžních podmínkách bude stanoven v rámci JŘBU na základě doporučeného honorářového řádu ČKA s přihlédnutím k nezávazným nabídkovým cenám. **Cena udělena v soutěži bude započtena do FS 1 a FS 2 a to tak, že bude odečtena od celkové ceny za plnění projekční práce.**

12) AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK**12.1 Autorská práva****12.1.1 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor**

Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník vyplněním dokumentu identifikační údaje účastníka.

12.1.2 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel

Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat.

12.1.3 Reprodukce a vystavení návrhů v rámci soutěže

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

12.1.4 Vlastnictví soutěžních návrhů

Odevzdáním soutěžních návrhů udělují účastníci zadavateli souhlas užití jejich autorská díla pro účely této soutěže.

Užití návrhů díla či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

12.2 Klauzule o akceptování podmínek soutěže**12.2.1 Souhlas ze strany zadavatele, organizátora, poroty, jejich pomocných orgánů a přizvaných odborníků**

Svou účastí na soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, přezkušovatel soutěžních návrhů, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

12.2.2 Souhlas ze strany účastníků

Podáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže.

12.3 Řešení rozporů**12.3.1 Námítky**

Účastníci mohou podávat námítky proti postupům zadavatele v soutěži o návrh v souladu s částí třináctou Zákona, nebo v souladu se soutěžním řádem ČKA.

12.3.2 Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele

Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 249 a násl. Zákona.

13) SOUTĚŽNÍ NÁVRH**13.1 Požadavky na soutěžní návrh****13.1.1 Závazné požadavky**

Závaznými požadavky jsou:

- a) **odevzdání všech částí** soutěžního návrhu vypsanych níže;
- b) **včasné a řádné** odevzdání soutěžního návrhu dle soutěžních podmínek;
- c) **anonymita** soutěžního návrhu popsaná níže.

Jejich nesplnění povede k vyřazení z hodnocení porotou a k vyloučení ze soutěže. Výjimku tvoří pouze případ chybného nebo chybějícího podání částí soutěžního návrhu 13.2 c) až e), u kterých může zadavatel účastníka vyzvat k jejich doplnění.

13.1.2 Doporučené požadavky

Požadavky neuvedené v předchozím bodě jsou stanoveny jako doporučující a jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže.

13.2 Části soutěžního návrhu:

- a) Hlavní prezentace – „Panely“
- b) Bližší popis – „Sešit“
- c) Identifikace – „Identifikace“

CCEA MOBA

- d) Čestné prohlášení – „Prohlášení“
- e) Nezávazná nabídková cena – „Cena“

13.3 Hlavní prezentace – „Panely“**13.3.1 Uspořádání**

Prezentace bude uspořádána na 3 panelech formátu B1 na výšku. Na panelu v pravém dolním rohu bude místo o reálné velikosti 3 x 3 cm pro číslo, pod kterým bude návrh znám porotě. Při dolní straně panelu bude uveden název soutěže „SPORTOVNÍ HALA V ŽATCI“.

13.3.2 Forma odevzdání

Panely budou odevzdány fyzicky i elektronicky – v listinné podobě vytištěné a podlepené lehkou deskou pro výstavní účely (např. kapa deskou), v elektronické podobě jako JPG soubory s rozlišením alespoň 150 dpi pomocí elektronického nástroje.

13.3.3 Doporučený obsah hlavní prezentace

panel 1:

- a) architektonicko-urbanistická situace celého řešeného území s okolím – hlavní výkres, ve kterém bude zobrazeno urbanistické a architektonické řešení, ve kterém budou vložena vstupní patra a navazující parkovací plochy (1 NP) v měřítku 1:500
- b) stručný popis návrhu, vysvětlení konceptu návrhu s důrazem na fungování veřejného prostranství a vazeb s okolím
- c) axonometrické zobrazení celkového řešení

panel 2:

- d) půdorysy všech podlaží se základními kótami v měřítku 1:200
- e) charakteristický řez příčný v měřítku 1:200
- f) charakteristický řez podélný v měřítku 1:200
- g) detail řešení fasády (komplexní detail formou řezu a pohledu s popisem v měřítku 1:20

panel 3:

- h) pohledy včetně navazujícího okolí v měřítku 1:200
- i) vizualizace/zákres do fotografie z horizontu chodce
- j) vizualizace interiéru haly – 1x hlavní hala + 1x libovolný

13.3.4 Další obsah

Panely budou moci obsahovat další libovolná vyjádření dle uvážení účastníků nad výše uvedený rámec.

13.4 Bližší popis – „Sešit“**13.4.1 Uspořádání**

Popis bude uspořádán v sešitu formátu A4 na výšku. Titulní strana ponechá v pravém dolním rohu místo o reálné velikosti 3 x 3 cm pro náhodně přidělené číslo, pod kterým bude návrh znám porotě. Při dolní straně titulní strany bude uveden název soutěže „SPORTOVNÍ HALA V ŽATCI“.

13.4.2 Forma odevzdání

Sešit bude odevzdán fyzicky i elektronicky – v listinné podobě vytištěný a svázaný alespoň v jedné kopii (preferuje se ve 2 kopiích), v elektronické podobě v jednom PDF souboru s rozlišením alespoň 150 dpi pomocí elektronického nástroje.

13.4.3 Doporučený obsah bližšího popisu

- a) titulní strana
- b) anotace návrhu v rozsahu ca 500 znaků vč. mezer
- c) popis celkového architektonického řešení – včetně krajinářského řešení, vazeb na okolí a provozního, konstrukčního a materiálového řešení
- d) popis provozního a dopravního řešení s ohledem na různé režimy užívání
- e) popis energetického konceptu objektu a areálu s důrazem na hospodárnost provozu
- f) vyplněné tabulky bilancí – viz vzor vydaný jako podklad.

Bližší popis návrhu není limitován na formu textu, doporučuje se jej doplnit schémata, skicami a dalšími vysvětlujícími výstupy, díky kterým účastník co nejlépe přiblíží principy svého návrhu porotě.

13.4.4 Další obsah

Popis bude moci obsahovat další libovolná vyjádření dle uvážení účastníků nad výše uvedený rámec.

13.5 Identifikace účastníka – „Identifikace“

Vyplněný vzor PP.01 (nebude předložen porotě)

Identifikace bude odevzdána fyzicky i elektronicky. V elektronické podobě jako jeden soubor formátu pdf.

13.6 Čestné prohlášení – „Prohlášení“

Vyplněný vzor PP.02 (nebude předložen porotě) bude odevzdán pouze elektronicky jako jeden soubor formátu pdf.

13.7 Nezávazná nabídková cena – „Cena“

Nezávazná nabídková cena slouží zadavateli pro orientaci – tento dokument nebude porotě předložen, ale bude vodítkem pro JŘBÚ.

Cena bude odevzdána pouze elektronicky jako jeden soubor formátu XLS – vyplněný vzor PP.03.

13.8 Závazné podmínky anonymity soutěžního návrhu

Návrhy budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkou výslovně uvedenou v těchto soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno, adresu ani jinou grafickou značku účastníka, která by mohla vést k jeho identifikaci a tím k porušení anonymity. Návrhy, které poruší anonymitu, budou zadavatelem vyloučeny ze soutěže.